



# تعلمن محكمة التنفيذ فمن بريدة عن مزاد الكتروني

2021

## تفاصيل العقار

ارض	نوع العقار
حي الهدية بريدة	الموقع
٤٨٠م	المساحة



شمالاً  
قطعه رقم ١٦١ / أ بطول ٤٠ م  
جنوباً  
الجزء رقم ١٥٩ بطول ٤٠ م  
شرقاً  
شارع عرض ١٥ م بطول ١٢ م  
غرباً  
جزء من القطعة رقم ١٦٢ بطول ١٢ م

# صور العقار





المزاد  
الإلكتروني



## خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



تطوير وتشغيل  
ثقة  
THICAH

للمزيد : [emazad.sa](http://emazad.sa)

emazad\_sa  
 emazad\_sa  
 emazad\_sa  
 emazad.sa

# الشروط

- 1- من لديه رغبة في دخول المزاد يقوم بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ عشرين ألف ريال ( 20000 ) عن طريق سداد ويعتبر المبلغ جزءا ومن الثمن لمن يرسل عليه المزاد ولا يحق له استرداده
- 2- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فورا وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة
- 3- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد
- 4- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ
- 5- يلتزم المشتري بسداد السعي 2,5% + 15% ضريبة القيمة المضافة على السعي فقط
- 6- المشاركة في المزاد تعني الإقرار بمعاينة العقار ومعرفة حالته الراهنة
- 7- يتحمل المشتري ضريبة التصرفات العقارية 5%



المشاركة عبر  
المنصة الالكترونية للمزاد



٤:٠٠ عصراً  
٥:٠٠ المغرب



يبدأ يوم الأحد 2021 / 2 / 7  
ينتهي يوم الأحد 2021 / 2 / 16

[emazad.sa](https://emazad.sa)

للتواصل والاستفسار  
0503362666  
920033163 @bader\_2b



بدر الحبيب  
للاستثمار العقاري

Bader AlHabib Real Estate

2021

WWW.BADERALHABIB.COM.SA